

AD VITAM

Façonner la ville, embellir la vie

L'une des rares femmes à diriger une structure de promotion immobilière sur l'agglomération montpelliéraine, **Béatrice Mortier** souhaite, avec Ad Vitam, créer des lieux de vie et de travail catalyseurs de bien-être et d'épanouissement personnel. Rencontre avec une bâtisseuse qui compte bien apporter une touche féminine et moderne au paysage immobilier.



www.ad-vitam.fr

Comment est né Ad Vitam ?

Après 24 ans passés dans les plus grands groupes immobiliers à Paris, en Belgique, au Portugal puis à Montpellier, j'ai acquis une très large expérience de la promotion immobilière. Arrivant au bout d'un cycle, l'envie de créer ma propre structure s'est alors imposée. Avec cette volonté : retourner aux fondamentaux, retrouver du sens, renouer avec la vraie texture de notre métier dont on tend à s'éloigner lorsque l'on travaille le produit de façon formatée. Ainsi est né en 2017 Ad Vitam, qui compte aujourd'hui cinq personnes - toutes des femmes. Structure à taille humaine, notre polyvalence nous permet cependant de réaliser des projets de logements, bureaux, espaces commerciaux et locaux d'activité. Nous nous entourons pour cela de professionnels indépendants locaux, pour un maillage de

compétences basé sur la confiance et le savoir-faire.

Que signifie pour vous « retourner aux fondamentaux » ?

Nous devons remettre l'humain au cœur de notre réflexion. C'est lui qui habite et travaille dans les lieux que nous créons ; à nous de nous adapter, et non l'inverse. En amont de chaque projet, nous devons donc appréhender les besoins, écouter le marché, se projeter sur les nouvelles manières d'habiter et de travailler afin de proposer un produit adapté à nos usages d'aujourd'hui, mais aussi de demain. Ainsi, le lieu de travail ne doit plus seulement être fonctionnel ; il se doit d'être agréable afin de fidéliser les collaborateurs. Être facile d'accès, offrir des lieux de service pour faciliter la vie quotidienne, des espaces partagés pour créer du lien, des espaces verts pour se ressourcer. Être agréable à l'œil, grâce à un grand sens du détail et de l'esthétisme. Pour les logements également, nous sommes attentifs à chaque étape du parcours client, pour qu'il soit le plus doux et le plus simple possible. C'est une nouvelle urbanité attentive, apaisante, imaginée pour favoriser l'accomplissement personnel de chacun. Une urbanité qui s'inscrit durablement dans le temps et l'espace. Ad Vitam...



Quels sont vos projets ?

Après l'achèvement des travaux de notre première réalisation, la résidence Cartagena au cœur du quartier des Hôpitaux/Facultés, en décembre 2019 ont commencé ceux de la résidence Malaga, projet de reconversion d'un bâtiment tertiaire obsolète en une résidence de logements. Les 73 logements collectifs et 7 villas contemporaines, destinés en grande majorité à de la résidence principale et primo-accession, seront nichés dans un site largement planté de pins, que nous avons choisi de préserver pour faire bénéficier chaque habitant de ce cadre de verdure. En janvier 2020 ont débuté les travaux du Parc Industrie Or Méditerranée à Mauguio. Aux portes de l'Aéroport Montpellier Méditerranée, ce parc d'activités de 4,7 hectares dédié à la soft industrie, aux technologies et services de dernière génération possédera tous les atouts nécessaires au bien-être des futures entreprises.

AD
VITAM

Façonner la ville, embellir la vie

266 Place Ernest Granier 34070 Montpellier
04 99 74 33 30

Paru dans

Capital

Juin 2020

